

## Heraclea Hotel Residence: Iniziativa Residenze Turistico Alberghiere (R.T.A.)



La Comproprietà Alberghiera, che regola le Residenze Turistico Alberghiere, è il nuovo modo di concepire la vacanza grazie ad una soluzione innovativa altamente flessibile e soprattutto economica.

Tale iniziativa segna definitivamente la fine del fondo perduto delle vacanze diventando di fatto una possibile alternativa alla casa al mare: **un modesto investimento iniziale, zero costi fissi, nessun problema di gestione.**

Il funzionamento alla base della comproprietà alberghiera è assolutamente semplice: scegli quali settimane dell'anno vuoi acquistare e **diventi comproprietario per tutta la vita di una SUITE in un albergo di prestigio.**

Il trasferimento della proprietà avviene attraverso un regolare rogito notarile; acquisendone il possesso, divieni il reale proprietario e come tale ti potrai comportare. E non sarà come una comune casa al mare, bensì un'esclusiva suite di un albergo dotata di ogni confort, in grado di trasmetterti tutto il calore di una vera dimora di proprietà con in più i servizi, l'assistenza e le strutture riservate di un Hotel a 4 stelle.

L'iniziativa R.T.A. dell'Heraclea Hotel Residence mette a disposizione dei suoi ospiti **24 unità abitative**, denominate di seguito SUITE, tutte di nuova realizzazione e della superficie di **42 mq circa**. Ubicate al primo e al secondo piano dell'hotel, si compongono di 2 vani, un comodo bagno e un ampio balcone che ti permetterà di avere il tuo spazio all'aperto in cui poterti rilassare dopo una giornata al mare.



**Completa anche di angolo cottura**, attrezzata con ogni cosa che si necessita per preparare il pranzo o la cena, la suite è in grado di ospitare fino a 5 persone. La convenzione con un importante partner finanziario ti permetterà, inoltre, di dilazionare nel tempo, con soluzioni personalizzate, l'acquisto della tua suite.

In definitiva, quello che l'**Heraclea Hotel Residence ti offre** è l'opportunità di una vacanza in quella che effettivamente sarà la tua "casa al mare" che in più:

- **è una Suite.** Tu scegli il periodo di vacanza, noi ti garantiamo tutti i servizi necessari, dal ristorante, alla piscina, al servizio spiaggia e al servizio in camera, alla reception per un soggiorno confortevole;
- **è di tua proprietà.** La usi quando vuoi con la tua famiglia o la puoi prestare ai tuoi amici più cari regalando loro un soggiorno davvero speciale. Quando non vorrai utilizzarla l'hotel la affitterà per te o, con l'opzione scambio, la potrai scambiare per portare la tua famiglia in un'altra località di mare o di montagna, in Italia o all'estero. E quando lo deciderai la potrai rivendere;
- **è un sicuro investimento immobiliare.** La tua Suite sarà in grado di poterti garantire un interessante ritorno economico grazie al fatto che, per il tramite dell'hotel, **potrai darla in affitto**. Il risultato è che prima sostenevi un costo per le tue vacanze mentre ora ne potrai percepire una rendita.

**Acquista la tua Suite e il sogno delle tue vacanze si realizza!**

Il presente modulo potrà essere inoltrato via fax al numero 0835.910144 o per e-mail all'indirizzo [rta@hotelheraclea.com](mailto:rta@hotelheraclea.com)

All'ufficio vendite dell'Heraclea Hotel Residence

In relazione all'iniziativa R.T.A., sono interessato ad avere ulteriori informazioni. Per poter essere contattato, **nel prestare il mio consenso al trattamento dei dati ai sensi del d.lgs 196/2003**, vi fornisco di seguito i miei recapiti :

Cognome e nome	<input type="text"/>	Residenza	<input type="text"/>
Recapito telefonico	<input type="text"/>	Indirizzo e-mail	<input type="text"/>
Composizione nucleo familiare (indicare il n° dei componenti)	<input type="text"/>	Sono interessato al periodo (indicare il mese o settimana)	<input type="text"/>

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_